

## Styrdokument

Datum:  
2021-08-09

Diarienummer:  
KFN/2021:52

### Taxor och riktlinjer vid uthyrning av idrottslokaler och övriga föreningslokaler 2022-2024

<b>Kategori</b>	<b>Styrdokumentsuppgifter</b>
<b>Nivå</b>	Kultur- och fritidsnämnden
<b>Antagen</b>	Kultur- och fritidsnämnden den 21 september 2021 § 46 samt kommunfullmäktige den 13 december 2021 § 130
<b>Ikraftträdande</b>	Den 1 januari 2022
<b>Giltig till och med</b>	Den 31 december 2024
<b>Ansvarig ägare</b>	Kultur- och fritidschef

## Taxor och riktlinjer vid uthyrning av idrottslokaler och övriga föreningslokaler

Föreningar, förbund, privatpersoner, skolor, företag och andra aktörer kan hyra kommunens idrottslokaler och anläggningar för träningar, matcher och andra aktiviteter som fungerar i de olika lokalerna. I detta dokument redovisas beslutade taxenivåer för olika typer av lokaler samt riktlinjer vid uthyrning.

Föreningar och kunder som önskar stående tider över en hel säsong eller önskar tid för arrangemang bokar lokaler enligt kultur- och fritidsnämndens beslutade fördelningsprinciper. Övriga kunder kan boka strötider i lokalerna genom att skicka in bokningsförfrågan via hemsidan. Skolorna hyr idrottslokal för skolidrott enligt separata hyresavtal. Skolor kan också hyra vissa idrottslokaler enligt särskild timtaxa.

### Begrepp och definitioner

Barn- och ungdomsverksamhet – verksamhet för barn och ungdomar mellan 0-20 år. För barn- och ungdomstaxa ska majoriteten av deltagarna på aktiviteten vara 20 år eller yngre. Vid ledarutbildningar för ledare inom barn- och ungdomsverksamhet tillämpas barn- och ungdomstaxa.

Vuxenverksamhet – verksamhet för personer över 20 år. Om majoriteten av deltagarna på en aktivitet är över 20 år tillämpas vuxentaxa.

Arrangemang – Alla entrébelagda verksamheter betraktas som arrangemang. Tävlingar med deltagare från fler än två kommuner betraktas som arrangemang även när en entréavgift inte tas ut. Övernattning i någon av kommunens idrottslokaler räknas som arrangemang.

### Typ av hyresgäst

Hyresgästerna delas upp i följande kategorier:

Kategori A –

- Förening verksam i Upplands Väsby kommun med barn- och ungdomsverksamhet
- Skolidrottsförening tillhörande skola i Upplands Väsby kommun
- Pensionärsförening verksam i Upplands Väsby kommun
- Förening verksam i Upplands Väsby kommun med verksamhet för personer med funktionsnedsättning\*

OBS! Förening måste vara registrerad i kommunens föreningsregister samt ha skickat in nödvändiga handlingar för att få boka till föreningstaxa inom denna kategori

\*Enligt beslut i kommunfullmäktige 2013-10-28 har förening med särskild verksamhet/träningsgrupper för barn och ungdomar med funktionsnedsättning rätt att boka idrottslokal till nolltaxa efter överenskommelse med idrott- och fritidsenheten.

Kategori B –

- Förening verksam i Upplands Väsby kommun med vuxenverksamhet
- Stiftelse verksam i Upplands Väsby kommun
- Studieförbund

OBS! Förening måste vara registrerad i kommunens föreningsregister samt ha skickat in nödvändiga handlingar för att få boka till föreningstaxa inom denna kategori

Kategori C –

- Övriga föreningar samt föreningar från andra kommuner
- Företag
- Förbund
- Privata hyresgäster

## Taxa för bokning av idrottslokaler

### Taxa för träning

Typ av lokal	Kategori A	Kategori B	Kategori C
Sporthall	39 kr/timme	222 kr/timme	389 kr/timme
Gymnastiksal	28 kr/timme	111 kr/timme	167 kr/timme
Spegelsal Vilunda	28 kr/timme	111 kr/timme	167 kr/timme
Kampsportcenter (per del)	28 kr/timme	111 kr/timme	167 kr/timme
Kampsportcenter (hela)	112 kr/timme	444 kr/timme	668 kr/timme
Konstgräsplan 11-spel (hel plan)	39 kr/timme	333 kr/timme	555 kr/timme
Konstgräsplan 11-spel (halv plan)	20 kr/timme	167 kr/timme	-
Konstgräsplan 7-9 spel	22 kr/timme	167 kr/timme	555 kr/timme
Naturgräsplan 11-spel	39 kr/timme	222 kr/timme	777 kr/timme
Fotbollshall lågsäsong 1/4-31/10			
5-spelsyta (1/4 plan)	11 kr/timme	-	-
7-spelsyta (1/2 plan)	22 kr/timme	167 kr/timme	-
11-spelsyta (hel plan)	39 kr/timme	333 kr/timme	555 kr/timme
Fotbollshall högsäsong 1/11-31/3			
5-spelsyta (1/4 plan)	28 kr/timme	111 kr/timme	-
7-spelsyta (1/2 plan)	56 kr/timme	222 kr/timme	-
11-spelsyta (hel plan)	112 kr/timme	444 kr/timme	1 500 kr/timme
Vilunda friidrottsarena	39 kr/timme	222 kr/timme	777 kr/timme
Ishall ( <sup>1</sup> kl.07-17 vardagar, <sup>2</sup> helger samt kl.17-22 vardagar)	167 kr/timme	692 kr/timme	888 kr/timme <sup>1</sup> 1 110 kr/timme <sup>2</sup>
Enbart omklädningsrum* (per rum)	10 kr/timme	10 kr/timme	-
Vilundabadet	Enligt avtal	Enligt avtal	Medleys taxor

\*Särskild taxa för bokning av enbart omklädningsrum ifall idrottslokalen samtidigt kan nyttjas av annan kund.

Under jul- och sommarlov tillkommer en lovtaxa på 50 kr/timme för bokning i sporthall, gymnastiksal, kampsportcenter och spegelsal. Detta då extra städ behöver beställas.

Enligt beslut i kommunfullmäktige 2013-10-28 har förening med särskild verksamhet/träningsgrupper för barn och ungdomar med funktionsnedsättning rätt att boka idrottslokal till nolltaxa efter överenskommelse med idrott- och fritidsenheten.

## Särskild arrangemangstaxa

Typ av lokal	Kategori A	Kategori B	Kategori C
Sporthall/gymnastiksal	111 kr/timme Max 1 111 kr/dygn	278 kr/timme Max 2 775 kr/dygn	555 kr/timme Max 4 440 kr/dygn
Konstgräsplan 11-spel	111 kr/timme Max 1 111 kr/dygn	389 kr/timme Max 2 775 kr/dygn	555 kr/timme Max 4 440 kr/dygn
Konstgräsplan 7-9 spel	111 kr/timme Max 1 111 kr/dygn	278 kr/timme Max 2 775 kr/dygn	555 kr/timme Max 4 440 kr/dygn
Naturgräsplan 11-spel/ Vilunda friidrottsarena	111 kr/timme Max 1 111 kr/dygn	278 kr/timme Max 2 775 kr/dygn	777 kr/timme Max 5 550 kr/dygn
Fotbollshall lågsäsong	111 kr/timme Max 1 111 kr/dygn	389 kr/timme Max 2 775 kr/dygn	555 kr/timme
Fotbollshall högsäsong	225 kr/timme Max 2 250 kr/dygn	1 300 kr/timme Max 15 000 kr/dygn	2 000 kr/timme
Kampsportcentret (hela)	112 kr/timme Max 1 111 kr/dygn	444 kr/timme Max 2 775 kr/dygn	668 kr/timme Max 4 440 kr/dygn
Ishall	225 kr/timme Max 2 250 kr/dygn	1 300 kr/timme Max 15 000 kr/dygn	2 000 kr/timme

## **Extraavgifter**

Om hyresreglerna för bokning av idrottslokal inte följs kan kunden komma att debiteras en extra avgift enligt nedan:

- Ej grovstädad lokal – 300 kr
- Ej undanplockad innebandysarg – 500 kr
- Ej undanplockad övrig utrustning – 300 kr
- Jourutryckning vid handhavandefel – 2 500 kr

## **Taxa för skolor**

Grundskolorna i Upplands Väsby kommun (kommunala och fristående) hyr idrottslokal av kultur- och fritidskontoret enligt separata hyresavtal. Skolorna hyr respektive idrottslokal för ordinarie skolidrott vardagar mellan kl.08.00-16.00. Skolorna har även möjlighet att boka ett fåtal enstaka tider i respektive skolas tillhörande idrottslokal kvällstid utan extra kostnad, detta gäller för särskilda tillställningar som exempelvis luciafirande, skolavslutning eller öppet hus. Bokningar kvällstid ska ske via lokalbokningen och med god framförhållning då redan inbokade kunder behöver avbokas.

Skolor kan boka enstaka tider per termin i ishallarna och på Vilundavallen utan kostnad, för exempelvis friluftsdagar. Bokning och avbokning av tider ska ske med god framförhållning via lokalbokningen. Bokade tider i ishall eller på Vilundavallen som ej nyttjas, och heller inte har avbokats, debiteras med 500 kr.

Skolor som önskar boka tider dagtid i någon av Vilundaparkens idrottslokaler, inklusive fotbollshallen, eller stående tider i ishall eller på Vilundavallen, har en skoltaxa på 400 kr/timme.

## Kostnad för hyra av övriga föreningslokaler

Utöver kommunens idrottslokaler finns även en viss möjlighet att hyra andra typer av föreningslokaler, det gäller i första hand föreningskanslier och förråd men i vissa fall även aktivitetslokaler som är anpassade för specifik verksamhet.

Hyresnivåer för övriga föreningslokaler:

- Uppvärmd lokal med fullgod standard för exklusivt nyttjande, exempelvis kanslilokal för kontinuerligt bruk eller ” eget ” omklädningsrum – 500 kr per kvm/år
- Uppvärmd lokal med enklare standard för exklusivt nyttjande, exempelvis fönsterlöst rum som används som intermittent administrativt arbete eller förråd. (Till denna kategori hör även lokaler som inte kan upplåtas långsiktigt på grund av annan tänkt användning eller rivning) – 300 kr kvm/år
- Ouppvärmd lokal/kallförråd – 200 kr per kvm/år
- Förrådsyta (varm eller kall) under 2 kvm debiteras ej
- Vilunda samlingssal – föreningar med verksamhet i Upplands Väsby kommun kan boka enstaka tider för möten/utbildningar utan kostnad. Kunder inom kategori C kan hyra samlingssalen enstaka tider för möten/utbildningar till en timtaxa på 167 kr.

Dessa hyresnivåer gäller nyupprättade avtal från 2019. Befintliga hyresavtal kommer successivt skrivas om allt eftersom avtalstiden löper ut.

## Lokal för barnkalas

Några av kommunens gymnastiksalar kan bokas för barnkalas, se [www.upplandsvasby.se](http://www.upplandsvasby.se) för information om vilka lokaler det gäller. Mat och dryck endast får förtäras i omklädningsrummen, inte i själva idrottslokalen. Tid för förberedelser och städning ska ingå i den bokade tiden. Lös utrustning som bollar, klubbor, hopprep med mera behöver kunden själv ta med om det önskas, den typen av utrustning ingår inte i hyran.

## Lokal för övernattnig

Föreningar i Upplands Väsby kommun kan hyra vissa idrottslokaler för övernattnig i samband med turneringar och andra arrangemang. Se [www.upplandsvasby.se](http://www.upplandsvasby.se) för vilka lokaler som går att boka för övernattnig.

Hyresgästen ska skicka in anmälan om tillfällig övernattnig till brandkåren Attunda senast fem dagar före dagen för övernattnigen. Det är kundens ansvar att anmäla om tillfällig övernattnig till brandkåren, och när anmälan är godkänd ska en bekräftelse skickas till kommunens lokalbokning.

## Hyresregler

Hyresgästen ansvarar för att de personer som besöker lokalen följer nedan regler.

- Hyresgästen ansvarar för lokalen vid hyrestillfället. I ansvaret ingår att se till att ingen obehörig vistas i lokalen.

- Hyresgästen ska kontrollera lokalen både före och efter bokad tid. Eventuella skador eller fel ska anmälas till kommunen. Det gäller även för biytor som omklädningsrum, duschar, korridorer etc.
- Rökning och alkohol är förbjudet i och i anslutning till kommunens lokaler. Enligt tobakslagen är rökning på skolgårdar förbjudet dygnet runt och året runt.
- Ytterskor får inte användas i lokalerna.
- Omklädningsrum får disponeras 30 minuter före och 15 minuter efter bokad tid.
- Efter aktiviteten ska lokalen återställas och städas. Lokalen ska grovstädas och redskap/utrustning ställas tillbaka. Om utrustning inte är undanplockad eller lokalen lämnas i ett sådant skick att extra städning måste beställas, kommer extra debitering ske.
- Kontrollera att alla utrymmen är tomma och att alla dörrar, fönster och nödutgångar är låsta innan lokalen lämnas.

## **Brandskyddsregler**

Hyresgäst är skyldig att känna till hur den ska agera i händelse av brand. I lokalerna finns anslag som visar utrymningsvägar, hur utrymning ska ske och var återsamlingsplatsen finns. Hyresgäst ansvarar för att informera övriga personer i lokalen om brandskyddsregler och rutiner. Om det brinner ska hyresgäst larma 112 och möta upp brandkåren vid entrén. Nödutgångar får under inga omständigheter blockeras.